

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,350万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ディナスティマチュレ吹田千里丘		
物件所在地	大阪府吹田市長野東 19-11		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩10分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩31分		
専有面積	35.78㎡（壁芯） （約10.82坪）	バルコニー面積	6.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	
築年月	2009年9月下旬	修繕積立金	6,440円
管理形態	全部委託	管理費	30,600円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場			
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 浴室乾燥 / トイレ有 / 全居室フローリング / ケーブルテレビ / BS / オール電化 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / エアコン / モニタ付オートロック / エレベーター		
周辺施設	マルエー JR千里丘店 504m / ファミリーマート 摂津千里丘二丁目店 574m / スギドラッグ 千里丘店 388m / スーパーホーム 吹田千里丘店 1705m / フォル摂津 809m / 摂津警察署 千里丘交番 698m		
その他費用	レストラン運営負担金：11,980円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月17日

No.569-11/1K-ct621

お問合せ先



大阪府知事（6）第45855号
（一社）大阪府宅地建物取引業協会

ユニヴ・ライフ株式会社 高槻店

TEL:072-681-9481

大阪府高槻市芥川町 1 丁目 2 番 アクトアモーレA - 1 0 6

E-Mail:takatsuki@univlife.co.jp

取引態様:専属専任媒介

